

Subvenciones para el cuidado infantil familiar

Respuestas a las preguntas enviadas

11 de septiembre de 2025

Tenga en cuenta que: Todas las preguntas que aparecen a continuación están escritas tal y como fueron enviadas. Las preguntas con respuestas similares se han contestado juntas.

Pregunta: ¿Qué significa "aumentar la capacidad"? Existe un número limitado de niños que podemos atender.

Aumentar la capacidad significa ampliar la capacidad de un educador para atender a más niños, ya sea ampliando el espacio físico o mediante otras mejoras que permitan incrementar el número de niños dentro de los límites establecidos en la licencia.

Pregunta: ¿Tendríamos derecho a este programa de subvenciones si nuestra casa fue certificada hace un año, pero tiene una licencia del EEC desde hace más de dos años?

Si su vivienda fue certificada el año pasado, pero tiene una licencia del EEC (Departamento de Cuidado y Educación Temprana) desde hace más de cuatro años, entonces es elegible.

Pregunta: ¿Nueve meses a partir de la solicitud o de la aprobación?

El plazo de nueve meses se refiere al período de tiempo entre la firma del acuerdo de subvención y la finalización del proyecto. Por ejemplo: En el caso de firmar el acuerdo de subvención el 1ro de enero de 2026, el proyecto debe estar completado nueve meses después, o sea, para el 1ro de septiembre de 2026.

Pregunta: ¿La subvención se otorga por completo o no se otorga, o habrá aceptaciones parciales?

Pregunta: ¿Habrá aceptaciones parciales de la subvención solicitada? Por ejemplo, si considera que mi solicitud no debe ser aprobada en su totalidad, ¿se aceptaría parte de esta o se denegaría la solicitud por completo?

Pregunta: Si envío una aplicación combinada, ¿se considerarían los dos proyectos o podría ser aprobado solo uno de los dos?

Si su solicitud incluye varios proyectos (ej. proyectos de Nivel 1 y Nivel 2), ambos proyectos serán considerados para la subvención, siempre que la cantidad total solicitada sea menor de \$25 000.

No, no es todo o nada; también se aprueban subvenciones parciales.

Pregunta: No es simple para los educadores con formación básica elaborar un proyecto. Hablar de factibilidad, viabilidad, etc. ¿Habría q pagar a alguien?

El programa no ofrece asistencia en la planificación del proyecto. Se aconseja a los educadores enviar sus solicitudes para proyectos que consideren viables.

Pregunta: ¿Tengo que elaborar una idea de proyecto de manera separada a la forma básica que se incluye en el link?

En el formulario de solicitud hay secciones donde el educador puede describir su proyecto y sus planes. Los documentos adicionales que se adjunten deben corresponder al alcance del proyecto, estimaciones de costos, presupuesto del vendedor, etc.

Pregunta: Está mostrando varias cosas que pueden no corresponder con nuestras regulaciones. ¿Tendrá disponibles las nuevas regulaciones para su revisión antes de esta importante oportunidad para incluir equipos de juego fijos o integrados?

Las imágenes son ejemplos que se utilizan para aclarar la diferencia entre los equipos de juego fijos e integrados. Por favor, consulte con el encargado de conceder las licencias antes de entregar su solicitud.

Pregunta: ¿Recibiremos por correo electrónico las presentaciones con la información de esta reunión?

Las grabaciones de los seminarios web están disponibles en el sitio web de MassDevelopment a través de [este enlace](#).

Pregunta: ¿Puedo hacer mi solicitud combinada, desde ahora?

Sí. El plazo para solicitar proyectos correspondientes al Nivel 1, Nivel 2 o del Nivel 1 y 2 combinados es del 1 al 31 de octubre de 2025.

Pregunta: ¿En qué tiempo estará disponible el dinero?

Los beneficiarios tendrán nueve meses entre la firma del acuerdo de subvención y la finalización del proyecto. Por ejemplo: En el caso de firmar el acuerdo el 1ro de enero de 2026, el proyecto debe estar completado nueve meses después, o sea, para el 1ro de septiembre de 2026.

Pregunta: ¿Para cuándo harán las aprobaciones?

Pregunta: Luego de aplicar, ¿cuándo se nos notificará que hemos sido aprobados?

Está previsto que se notifique a los beneficiarios a principios de la primavera de 2025.

Pregunta: ¿Se incluirán a todas las personas en futuras oportunidades para solicitar esta maravillosa subvención? Muchos educadores no viven en gateway cities y/o no aceptan vales. Sin embargo, les gustaría aumentar la calidad y capacidad de sus programas, y no ganan más dinero que los educadores de las gateway cities o los que aceptan subsidios.

Pregunta: ¿Qué ocurre si no tengo niños con subsidios en la guardería, pero estoy intentando mejorar la calidad del programa?

Todos los proveedores de cuidado infantil familiar calificados son elegibles para aplicar. Consulte la sección III de las directrices en el sitio web de [MassDevelopment](#).

Pregunta: Si un proyecto de nivel 2 cuesta 5 mil, ¿se cubrirá el 100% de los costos luego de distribuir el 75% y el 25% o tendremos que ayudar a cubrir parte del costo?

Luego de firmar el acuerdo de subvención, puede solicitar hasta un 75% del valor total de la subvención. Para recibir el 25% final, usted debe entregar pruebas de la terminación del proyecto y de las facturas. Si el proyecto para el cual solicitó la subvención tiene un costo de \$5.000 y es aprobado, los fondos pueden

cubrir el costo total sin necesidad de demostrar que usted posee fondos adicionales.

Pregunta: ¿Se puede enviar la aplicación en Español?

Sí. La versión en español de la solicitud está disponible en el Portal LEAD.

Pregunta: Si mi solicitud fue aprobada en la ronda 1, ¿puedo volver a aplicar en la ronda 2?

Sí, pero no puede aplicar para el mismo nivel en rondas futuras.

Pregunta: Si cumpla 2 años con mi licencia en enero 2025, ¿puedo calificar para la segunda ronda?

Si en enero de 2025 tiene dos años de licencia, es no elegible para la segunda ronda. Debe tener al menos cuatro años de operación con licencia.

Pregunta: ¿Trabajar, esto afecta mi aplicación?

Sin respuesta; la pregunta no es clara.

Pregunta: ¿Cuántas subvenciones cree que estén disponibles para este programa piloto?

El número de subvenciones disponibles dependerá de la cantidad y del tipo de solicitudes recibidas.

Pregunta: Usted mencionó que este programa es altamente competitivo. Incluso si la solicitud está bien preparada, esto no garantiza que sea aprobada. ¿Podría explicar por qué una solicitud que cumple con todos los requisitos y estándares puede no ser aprobada? Además, ¿cómo se priorizan las solicitudes que son buenas y cumplen los requisitos?

Es posible que las solicitudes que cumplen todos los requisitos no sean financiadas debido a limitaciones presupuestarias del programa. Todas las solicitudes serán evaluadas de acuerdo con los criterios y preferencias indicadas en la sección V de las directrices.

Pregunta: ¿Mostrarán las solicitudes aprobadas a modo de referencia?

No.

Pregunta: ¿Cuánto dinero hay disponible en total?

Tenemos hasta 4 millones de dólares para la segunda ronda.

Pregunta: ¿Si cometo un error en la aplicación o me falta un documento, me darán oportunidad de completar la aplicación?

Pregunta: Cometí un error al completar la solicitud. ¿Cómo puedo arreglarlo?

Envíe un nuevo formulario de solicitud antes de la fecha límite.

¿Habrá una segunda ronda de solicitudes para la subvención dentro de cierto tiempo? ¿Cuándo tendrá lugar esta oportunidad?

Sí, se espera que una segunda ronda del programa de subvenciones esté disponible a principios de la primavera de 2025.

Pregunta: ¿Debería escoger un elemento por nivel o puede escoger dos elementos en el mismo nivel?

Por ejemplo, ¿puedo cambiar la ventana de la guardería y construir la cerca del patio de recreo?

Sí, usted puede aplicar para dos mejoras de capital dentro del nivel 2 siempre que el total de las mismas en conjunto no sobrepase los \$25 000.

Pregunta: ¿Durante qué tiempo debo estar certificado si se me otorgó la subvención?

Debe tener su certificación y estar en funcionamiento durante al menos cuatro años después de la fecha de finalización establecida en el acuerdo de subvención.

Pregunta: ¿Por qué no nos dan el dinero este año? ¿Por qué la espera es tan larga para obtener el dinero?

Se espera que este programa reciba cientos de solicitudes; el proceso de revisión, aprobación y notificación debe tomar varios meses.

Pregunta: ¿Se otorgarán las subvenciones de manera continua o se revisarán primero todas las solicitudes y luego se tomarán las decisiones?

Todas las solicitudes serán revisadas al mismo tiempo una vez finalice el plazo de entrega.

Pregunta: ¿Hay que pagar impuestos por esta subvención? De ser así, ¿cómo funciona?

Los beneficiarios recibirán un formulario 1099 y deberán consultar un asesor fiscal para obtener asesoramiento sobre el valor imponible de la subvención.

Pregunta: Renové la cocina de mi guardería y me gustaría solicitar la subvención para pagar la deuda de la renovación. ¿Calificaría para esto?

No. La sección IV de las directrices indica que los fondos del programa no pueden ser utilizados para reembolsar trabajos realizados previamente o iniciados antes de la firma del acuerdo de subvención.

Pregunta: ¿Puede aplicar un programa de cuidado infantil familiar en el hogar que lleva menos de dos años abierto?

La subvención está disponible para los proveedores de cuidado infantil familiar (FCC, por sus siglas en inglés) que han estado en funcionamiento durante al menos cuatro años. Los programas recientes no son elegibles.

Pregunta: ¿Qué son las solicitudes de nivel 1 y de nivel 2? ¿Hay que completar ambas al mismo tiempo?

Refiérase a la sección IV de las directrices donde se describen las solicitudes de nivel 1 y de nivel 2. Solo debe completar la solicitud relevante a su situación, de acuerdo con lo indicado en las directrices.

Pregunta: Entendemos que la aplicación puede parecer limitante. Sin embargo, pedimos a los proveedores que sus respuestas sean concisas.

Este es un recordatorio de que las respuestas reflejadas en su solicitud deben ser concisas, pero no requiere de acción adicional.

Pregunta: Si mi esposo es un contratista certificado con su propio negocio, ¿puede hacer el trabajo en nuestra casa?

Pregunta: Si mi esposo es un contratista certificado, ¿lo puedo contratar para que haga el trabajo?

No; los contratistas y proveedores certificados no pueden tener vínculos familiares con el beneficiario de la subvención.

Pregunta: Si el proyecto cuesta más de \$25 000 y yo puedo cubrir la cantidad restante, ¿debo proporcionar evidencia de que cuento con el presupuesto para pagar dicha cantidad? ¿Qué documentos debo enviar?

Pregunta: ¿Necesitamos las facturas de lo que no cubra el contratista? ¿Cuántas estimaciones de costo necesita?

Pregunta: Si el presupuesto del contratista sobrepasa los \$25 000, ¿puedo enviar mi solicitud sabiendo que solo se me otorgará esa cantidad?

Sí, pero es posible que tenga que demostrar que es capaz de cubrir los costos del proyecto más allá del valor de los fondos de la subvención. Esto puede incluir estados financieros o una carta bancaria que demuestre que dispone de fondos suficientes. Se recomienda a los solicitantes que preparen tres presupuestos para su proyecto y, a continuación, elijan y presenten el que mejor se adapte a sus planes.

Pregunta: Si ya tengo 10 niños, ¿puedo utilizar este dinero para expandir mi guardería?

Sí, puede utilizar los fondos para mejorar la calidad del programa que ofrece actualmente.

Pregunta: Si se me otorga la subvención, ¿cuáles son los próximos pasos? ¿Deberé responder las preguntas de una encuesta o en qué formato?

En el acuerdo de subvención se indica la realización de una encuesta anual, la cual será enviada de forma electrónica a los beneficiarios, al igual que cualquier otro requisito.

Pregunta: Tengo una licencia para 10 niños, pero quiero remodelar una habitación para abrir un aula exclusiva para bebés y niños pequeños. ¿Se consideraría esto como una mejora?

Sí, hacer una remodelación para crear una nueva aula para bebés y niños pequeños es considerado como una mejora al programa.

Pregunta: Quiero ampliar mi guardería y mi licencia, pero no puedo debido a mi espacio actual. Tengo un sótano que no tiene salida. ¿Puedo utilizar la subvención para hacer una salida y así establecer la guardería en el sótano?

Sí, la creación de una salida para hacer del sótano un espacio utilizable para la guardería es un uso admisible de la subvención, dado que mejora la seguridad y amplía el espacio utilizable.

Pregunta: ¿Cuál es la diferencia entre la ronda piloto y la ronda dos?

El programa piloto es una ronda más pequeña; la ronda 2 tendrá un mayor alcance e incorporará los cambios necesarios determinados en el programa piloto.

Pregunta: ¿Necesitamos presentar fotos del antes y del después?

Para las solicitudes de la segunda ronda, deberá proporcionar fotografías de antes y después para documentar las mejoras realizadas con los fondos de la subvención.

Pregunta: Si estoy en proceso de finalizar la compra de una casa donde se ubicará la guardería, ¿puedo aplicar?

Pregunta: Estoy en proceso de comprar una casa. No sé si puedo aplicar o es exclusivamente para las que ya tienen una casa.

Los solicitantes deben ser propietarios de una vivienda, ya sea en su totalidad o con hipoteca al momento de hacer la solicitud. Debe ser propietario del inmueble al momento de solicitud. Debe esperar a finalizar la compra para poder aplicar.

Pregunta: ¿Por qué las subvenciones son solo para los proveedores de FCC que han estado abiertos durante dos años, y no para los nuevos?

El programa busca apoyar a los proveedores establecidos que poseen un buen historial de funcionamiento.

Pregunta: ¿Sería aceptable sustituir el viejo revestimiento de vinilo? Nos han dicho que hay que sustituirlo para evitar el moho.

Sí, sustituir el viejo revestimiento de vinilo para evitar moho es un uso admisible de la subvención dado que califica dentro de las reparaciones de emergencia y actualizaciones de los sistemas que pueden afectar la salud y seguridad.

Pregunta: ¿El sistema eléctrico que proporciona electricidad en caso de apagón califica?

No

Pregunta: Mi techo tiene 25 años y necesita reparaciones. ¿Esto califica?

Sí, la sustitución del techo califica dentro de las reparaciones de emergencia y actualizaciones de los sistemas que pueden afectar la salud y seguridad.

Pregunta: ¿Los paneles solares califican?

No.

Pregunta: Cambio de waterheater and furnaces viejos en el área de trabajo de los niños con massafe es muy tardado para conseguir las visitas presupuestos con ellos. ¿Qué hacer?

Los solicitantes deben programar visitas a los locales con los posibles contratistas lo más pronto posible.

Pregunta: ¿Puedo utilizar el dinero para instalar aspersores en el patio trasero para mantener el área de juegos al aire libre en buenas condiciones?

Sí. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: Quiero añadir un porche que proteja de la nieve y la lluvia las escaleras que van a donde se encuentra mi guardería. Funcionará como otro espacio donde estén los niños. ¿Cree que pueda ser elegible?

Sí, añadir un porche para ampliar el espacio utilizable para los niños es un uso admisible de la subvención. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Califica para la subvención convertir un porche de 3 estaciones en un porche de 4 estaciones? Aumentaría la capacidad Y sería el único lugar destinado al programa de cuidado infantil.

Sí, convertir un porche de 3 estaciones en un porche de 4 estaciones para aumentar la capacidad y el

espacio dedicado al programa es un uso admisible de la subvención. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Construir una nueva entrada califica?

No.

Pregunta: ¿Califica quitar una pared para hacer un espacio más grande que facilite el trabajo del educador con los niños?

Sí, la reestructuración, renovación o ampliación de los espacios interiores para mejorar el entorno de aprendizaje es un uso admisible de la subvención. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Sería aceptable la eliminación de un árbol para que dé más sol, dado que los niños lo necesitan?

No.

Pregunta: ¿Se puede utilizar la subvención para sustituir un sistema de alcantarillado defectuoso?

Sí, la sustitución de un sistema de alcantarillado defectuoso califica dentro de las reparaciones de emergencia y actualizaciones de los sistemas que pueden afectar la salud y seguridad. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: No entendí la explicación del sistema de calefacción mini split. ¿Puedo aplicar para sustituir el sistema de calefacción a un mini split?

Sí, la mejora de los sistemas de calefacción, incluyendo la instalación de bombas de calor de alta eficiencia como los mini splits, es un uso admisible de la subvención. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Puedo poner aire acondicionado en la casa y necesito permiso del ayuntamiento?

Sí, las mejoras a los sistemas de aire acondicionado son elegibles. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices. Los solicitantes deben asegurarse de que las mejoras propuestas se realicen de conformidad con todas las regulaciones pertinentes, incluidas las autorizaciones locales que puedan ser necesarias.

Pregunta: ¿Ampliar el cobertizo donde están los materiales para mi programa sería elegible? Esto mejoraría el acceso a los materiales de los niños.

Sí, la ampliación del cobertizo para mejorar el acceso a los materiales y apoyar el funcionamiento del programa es un uso admisible de la subvención. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Pueden explicar la diferencia entre los juegos al aire libre estructurados y no estructurados?

Los equipos fijos e integrados de juego al aire libre incluyen elementos como estructuras del patio de recreo, columpios, toboganes y otras estructuras para trepar que no se pueden transportar o mover con facilidad.

Pregunta: ¿Se puede remodelar la cocina para tener más espacio de almacenamiento para los niños, y se puede utilizar para hacer la sala de juegos en el sótano?

Sí, este tipo de proyectos son subvencionables. Asegúrese de explicar cómo estas mejoras cumplen con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

¿Se puede utilizar el nivel 2 para una ampliación donde se añadan metros cuadrados al espacio de la guardería?

Sí, puede utilizar los fondos del nivel 2 para una ampliación que añada metros cuadrados al espacio dedicado al programa. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: Me interesa saber si puedo construir una pequeña adición a mi casa para los niños de FCC con una rampa de acceso a mi patio trasero que está cercado.

Sí, este tipo de proyectos es subvencionable. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Puedo utilizar los fondos para convertir el sótano en un área de juegos?

Sí, convertir el sótano en un área de juegos es un uso admisible de la subvención. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Puedo utilizar los fondos para convertir el sótano en un área de juegos? ¿Puedo ampliar/renovar/eliminar una pared parcial y añadir un pequeño baño (inodoro y lavabo) en la planta donde está el espacio autorizado para la guardería? Pagaré el sobre costo.

Sí, ampliar o renovar un espacio y añadir un pequeño cuarto de baño (inodoro y lavabo) en la planta donde está el espacio autorizado para la guardería es uso admisible de la subvención. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices. Los beneficiarios serán responsables de cubrir los costos del proyecto que superen la subvención otorgada.

Pregunta: Hola, ¿se pueden cambiar las ventanas, ya que tengo ventanas viejas y en invierno entra el frío?

Sí, este tipo de proyectos es subvencionable. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Puedo ampliar mi cocina hacia la despensa y el porche para aumentar el área? Pasamos la mayor parte del tiempo en la sala de juegos y la cocina. En la cocina hacemos juegos sensoriales y juegos donde se pueden ensuciar.

Sí, este tipo de proyectos es subvencionable. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: Ejemplo: un sistema de calefacción. Además, ¿existe un número de eficiencia energética o simplemente un sistema de calefacción actual en lugar de uno de hace treinta años?

La subvención apoya los proyectos de eficiencia energética, incluyendo la sustitución de los sistemas de calefacción antiguos con modelos más nuevos y eficientes.

Pregunta: ¿Se pueden reemplazar las alfombras como parte de los criterios de la subvención?

Sí, las alfombras nuevas son subvencionables. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: Los proyectos relacionados con la eficiencia hídrica, como la instalación de inodoros ecológicos y la mejora de la eficiencia energética, ¿son proyectos subvencionables?

Los proyectos relacionados con la eficiencia hídrica, como la instalación de inodoros ecológicos y la mejora de la eficiencia energética, son proyectos subvencionables. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: ¿Se incluye la eliminación de plomo o asbesto?

Sí, la eliminación de plomo o asbesto es un uso admisible de la subvención, dado que mejora la seguridad y la salud del entorno de la guardería. Asegúrese de explicar cómo esta mejora cumple con los objetivos claves que se detallan en la sección II de las directrices.

Pregunta: Si estoy en proceso de finalizar la compra de una casa donde se ubicará la guardería, ¿puedo aplicar?

Pregunta: Me mudaré a una casa propia, ¿califico?

Pregunta: Estoy en proceso de comprar una casa, no sé si puedo aplicar o es exclusivamente para las que ya tienen una casa.

Si no es propietario de una vivienda antes de la fecha límite de la solicitud, no puede aplicar para esta ronda.

Pregunta: Buenas noches la hipoteca de mi casa está a nombre de mi hijo, pero yo soy quien paga la mensualidad y yo estoy en el título de la casa, ¿yo cualificaría?

Pregunta: Mi casa es propiedad mía y de mi hijo y es una vivienda bifamiliar. ¿Sería elegible?

Sí, si su nombre figura en la escritura de la vivienda y usted está operando su programa de cuidado infantil en ese lugar, tiene derecho a aplicar.

Pregunta: La casa donde tengo la guardería está a nombre de mi esposo, ¿puedo aplicar?

Pregunta: La casa está a nombre del esposo y la guardería a nombre de la esposa, ¿puede ella aplicar?
Sí.

Pregunta: No soy dueña de la casa, pero pago la hipoteca, ¿puedo cualificar?

No. Para ser elegible, los proveedores deben operar su programa de cuidado infantil en una vivienda que le pertenezca a ellos y/o su cónyuge, ya sea en su totalidad o con hipoteca.

Pregunta: ¿Si solo estoy en el título de la casa y no en la hipoteca puedo calificar para la subvención?

Sí, si su nombre figura en la escritura de la vivienda y usted está operando su programa de cuidado infantil en ese lugar, es elegible para aplicar.

Pregunta: ¿Solo aplican las personas dueñas de casa?

Sí, solo las personas que sean propietarios de la vivienda donde operen el programa de cuidado infantil, ya sea en su totalidad o con hipoteca, son elegibles para esta ronda de subvenciones.

Pregunta: Mi casa solo está a nombre de mi esposo, estamos casados, ¿qué debería hacer para probar que la casa también es mía?

En estos momentos es elegible para la subvención. Si es aprobada, deberá presentar documentación adicional.

Pregunta: He sido propietaria de mi casa por 20 años, pero hace unos años la puse en un fideicomiso. En el fideicomiso figura mi nombre y tengo pruebas de que pago todas las facturas, los impuestos sobre la propiedad y la renta, el mantenimiento y las reparaciones. ¿Puedo aplicar?

Por el momento no es elegible.

Pregunta: ¿Puede explicar un poco más sobre cómo probar que soy propietario de una vivienda?

Para demostrar que es propietario de una vivienda puede presentar la escritura con su nombre o el de su esposo, una declaración de hipoteca o cualquier otro documento oficial que lo corrobore.

Pregunta: ¿Qué otro documento me sirve de prueba además de la escritura de la vivienda? Ya pagamos la hipoteca.

La escritura es la prueba definitiva de propiedad. Además de la escritura, también puede presentar una tarjeta de propiedad municipal o registros fiscales actuales.

Pregunta: ¿Qué pasa si el presupuesto es mucho más alto cuando comience el proyecto en primavera?

Pregunta: ¿Qué pasa si cambian los precios indicados al elaborar el presupuesto inicial con respecto al momento en que se otorga la subvención en primavera?

Pregunta: Los costos van a aumentar en este período... ¿qué hacemos al respecto?

Pregunta: ¿Qué ocurre si se obtiene un presupuesto y se concede la subvención en primavera, pero el contratista ha aumentado el precio?

El valor de las subvenciones otorgadas es fijo y no puede ajustarse de acuerdo a los aumentos de precios. Los solicitantes deben incluir contingencias en sus presupuestos para reflejar esta posibilidad, al igual que deben informar a los contratistas y proveedores que el trabajo no comenzará hasta la primavera para que puedan proporcionar un presupuesto que refleje mejor los precios futuros.

Pregunta: La mayoría de los contratistas ofrecen un valor estimado garantizado por 30 días. ¿Cómo es posible que las notificaciones no estén disponibles hasta la próxima primavera, cómo podemos garantizar que el mismo precio se mantenga?

Se espera que este programa reciba cientos de solicitudes; el proceso de revisión, aprobación y notificación debe tomar varios meses.

Los solicitantes deben incluir contingencias en sus presupuestos para reflejar esta posibilidad, al igual que deben informar a los contratistas y proveedores que el trabajo no comenzará hasta la primavera para que puedan proporcionar un presupuesto que refleje mejor los precios futuros.

Pregunta: ¿Estamos hablando de iniciar los proyectos el próximo verano?

El aviso para iniciar el proyecto puede darse justo después de firmar el acuerdo de subvención. Está previsto que se notifique a los beneficiarios a principios de la primavera de 2026.

Pregunta: Básicamente, cuando busquemos contratistas, ¿les decimos que los proyectos no empezarán hasta la primavera de 2026 si se nos concede la subvención?

Los solicitantes deben informar a los contratistas y proveedores que el trabajo no comenzará hasta la primavera para que puedan proporcionar un presupuesto que refleje mejor los precios futuros.

Pregunta: Estamos recibiendo presupuestos de los contratistas ahora, pero tenemos que esperar 9 meses para obtener una respuesta. Es probable que estos precios hayan aumentado para la próxima primavera. ¿Qué pasa entonces si supera un poco los \$25 mil?

El valor de las subvenciones otorgadas es fijo y no puede ajustarse de acuerdo a los aumentos de precios. Los beneficiarios deben asegurar financiamiento adicional para cubrir los costos que excedan la subvención otorgada.

Pregunta: Para los que ya se han reunido con un contratista, ¿cómo le han explicado todo esto? El plazo es probablemente mucho más largo de lo que un contratista espera.

Está previsto que se notifique a los beneficiarios a principios de la primavera de 2026. Indíqueles a los contratistas que el aviso para iniciar el proyecto puede darse justo después de firmar el acuerdo de subvención.

Pregunta: ¿Por qué hay que esperar tanto tiempo y que sea el próximo año y no ahora que el verano acaba de empezar y en realidad se necesita hacer muchas mejoras en el hogar realmente?

Se espera que este programa reciba cientos de solicitudes; el proceso de revisión, aprobación y notificación debe tomar varios meses.

Pregunta: Si tengo una estimación de costos ahora y las obras no comienzan hasta la primavera, ¿cómo se maneja el aumento de los precios? Los precios están en aumento constantemente por lo que el presupuesto puede no cubrir todo el proyecto (por ejemplo, un sistema de calefacción). Además, ¿existe un número de eficiencia energética o simplemente un sistema de calefacción actual en lugar de uno de hace treinta años?

El valor de las subvenciones otorgadas es fijo y no puede ajustarse de acuerdo a los aumentos de precios. Los solicitantes deben incluir contingencias en sus presupuestos para reflejar esta posibilidad, al igual que deben informar a los contratistas y proveedores que el trabajo no comenzará hasta la primavera para que puedan proporcionar un presupuesto que refleje mejor los precios futuros. Se recomienda mejorar la eficiencia energética, sobre todo al sustituir sistemas antiguos.

Pregunta: Si obtenemos los permisos para la obra ahora y no conseguimos la subvención estamos malgastando el dinero... ¿qué haríamos en este caso?

Se recomienda esperar a la aprobación de la subvención antes de obtener los permisos para evitar gastos innecesarios.

Pregunta: Si un estimado de ventanas fue hecho el año pasado, ¿es aceptable porque las compañías quieren dar estimaciones de trabajo a corto plazo y de inmediato?

Los solicitantes deben presentar los presupuestos actualizados.

Pregunta: La línea de tiempo para finalizar el proyecto es de 9 meses a partir del reembolso del dinero. Si debo incluir las fechas exactas, ¿cuándo sería el desembolso del dinero?

Luego de firmar el acuerdo de subvención, puede solicitar hasta un 75% del valor total de la subvención. Para recibir el 25% final, debe entregar pruebas de la finalización del proyecto y de las facturas.